



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - CEP 13820-000 - Fone/Fax. (19) 3867-9738

ATA DE AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA APRESENTAÇÃO E DISCUSSÃO DA
PROVOSTA DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Ata da Audiência Pública realizada no dia 03 de novembro de 2021, das 18:30hs às 21:40hs, no Anfiteatro do Campos I da UNIFAJ, localizado na Rua Amazonas, nº 504, Jardim Dom Bosco, no Município de Jaguariúna – SP, onde o Secretário de Planejamento Rômulo Augusto Arsufi Vigatto e a equipe técnica presente composta pelo Arquiteto Urbanista Caio Duarte Baccarelli de Campos Souza, Diretor de Urbanismo Engenheiro Civil Carlos Eduardo Mathiuzzo e a Arquiteta e Urbanista Isabela Toledo Catão apresentaram a proposta de revisão do Plano Diretor do Município para discussão com a população interessada, convocada através do edital disponível às folhas 152 da Imprensa Oficial do município de Jaguariúna, edição nº 813, de vinte e sete de outubro de 2021, para discussão com a população, bem como pelas redes sociais oficiais da página da prefeitura, junto ao Facebook e Instagram, jornal de circulação local e convites expedidos pela Secretaria de Planejamento Urbano. Estiveram presentes 77 (setenta e sete) pessoas cuja lista segue em anexo. Dando início aos trabalhos, o Secretário Rômulo Augusto Arsufi Vigatto cumprimentou as autoridades presentes, agradeceu o espaço cedido pela UNIFAJ, e iniciou a apresentação da proposta de Revisão do Plano Diretor de Jaguariúna. Em seguida, transferiu a palavra ao Arquiteto Urbanista Caio, que realizou a apresentação do estudo técnico, comparando a nova proposta com o plano diretor atual vigente, apresentando as soluções e a proposta mais adequada do macro zoneamento a realidade atual, com considerável redução da área de expansão urbana existente no município. Aberta a palavra aos presentes, o primeiro a se manifestar foi o senhor JOÃO PAULO LEITE TOZZI, biólogo, servidor da justiça estadual, cidadão de Jaguariúna, que informou sua preocupação com o meio ambiente; da necessidade de criação de áreas e unidades de conservação; questionou o fato do artigo nº 37 do projeto de lei não citar a legislação ambiental específica; que o município devido às suas características necessita de uma legislação ambiental própria – Código Ambiental Municipal; trouxe como exemplo a questão do corte de árvores; da preservação das árvores com mais tempo de vida; e da necessidade de um código ambiental municipal. Em seguida, manifestou-se o senhor CARLOS ALEXANDRE FANTON, Presidente da Federação Nacional de Conselhos de Meio Ambiente, membro representante da Sociedade Civil do Grupo de Estruturação do Plano Diretor Metropolitano, cidadão do Município de Campinas – SP, informou que está acompanhando a Revisão de Planos Diretores das cidades da região, com observância nas diretrizes de Segurança Hídrica, Mudanças Climáticas e Relatórios do Comitê do PCJ; questionou sobre os prazos relativos ao plano diretor; falou da necessidade de se evitar a conurbação; da necessidade de o plano tratar sobre as bacias hidrográficas das quais fazemos parte, da proteção dos mananciais, de se corrigir a ocupação dos rios; da necessidade de se inventariar as áreas de interesse ambiental de modo que conste sua tipologia; e que pretende contribuir por escrito com o plano. Em seguida, manifestou-se o senhor JOÃO RODRIGUES DOS SANTOS, Presidente de Associação Comercial e Industrial de Jaguariúna, cidadão de Jaguariúna, falou de sua preocupação com as áreas de mineração; da importância de um

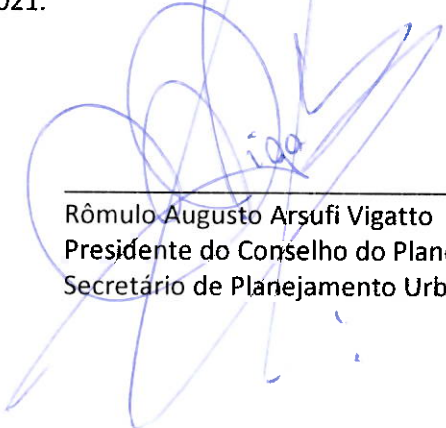


PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA
CONSELHO MUNICIPAL DO PLANO DIRETOR
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

Rua Alfredo Bueno, 1235 - Centro - CEP 13820-000 - Fone/Fax. (19) 3867-9738


georeferenciamento; da importância de se evitar a conurbação na região do empreendimento La Dolce Vita; questionou sobre a verticalização da cidade; falou da necessidade de via interligando as regiões do "Morro do Catão" ao bairro Florianópolis. Em seguida manifestou-se o senhor FERNANDO GRANGHELLI, empresário e cidadão de Jaguariúna, que alega falar em nome de toda família Granghelli, questionando sobre a possibilidade de inclusão da área total de sua família, localizada nas proximidades da SP 340 (AEU 03), em área de expansão urbana, uma vez que estão incluídas áreas vizinhas. Ao final, manifestou-se o Arquiteto Urbanista e Professor da UNIFAJ senhor PAULO FRAGA, que elogiou o trabalho realizado pela Secretaria de Planejamento Urbano e fez colocações sobre a futura pavimentação da estrada Carlos Gomes que favorecerá a urbanização no local. A secretária de Meio Ambiente e vice-prefeita senhora Rita de Cássia Siste Bergamasco realizou uma explanação sobre o trabalho ambiental desenvolvido pela secretaria de Meio Ambiente do município, e sobre questões de saneamento e do código municipal ambiental que está sendo desenvolvido. Ao final de todos os debates não houve oposição quanto a apresentação da proposta de revisão do plano diretor, ficando a Secretaria de Planejamento Urbano responsável em adequar o texto do projeto de lei para inserção das proposições realizadas nesta audiência pública. Não houve mais manifestações dos presentes. O secretário Rômulo e o arquiteto Caio debateram tais assuntos mencionados acima e demonstraram a importância da audiência pública para a construção do projeto de lei do Plano Diretor em conjunto com a sociedade Jaguariunense, pois muitos pontos elencados durante os debates serão objetos de revisão da proposta ou inclusão nas proposições do Plano Diretor. Ao final, o secretário agradeceu a presença e participação de todos, inclusive lembrando e convidando para as audiências públicas que serão realizadas nesta semana. Nada mais tendo a tratar, o secretário de Planejamento Urbano declara a audiência pública encerrada. Fernando Pinto Catão, que secretariou os trabalhos e lavrei a presente ata.

Fernando Pinto Catão. Jaguariúna, três de novembro de 2.021.



Rômulo Augusto Arsufi Vigatto
Presidente do Conselho do Plano Diretor
Secretário de Planejamento Urbano

	Nome	Telefone	Função
1	Walter Ferrari Neto	(19) 99692 1954	Chefe de Equipe.
2	FERNANDO GRANGHELI	(19) 997744707	
3	WAGNER BRITO	(19) 996242557	Dir. SMA
4	Adriano Pflke	997746104	Perito
5	Liz C. LEms	99268548	
6	Flávia S. G. Marini	981128760	
7	Delcíris Marini		
8	Fabiano Fervero	19992065935	
9	Maria de Sotima J. Feres	(19) 988549793	
10	FOSCO Zamboni	(19) 99939-2263	
11	Marcia	(19) 99663-9186	
12	Gabriella P. Pontes	(19) 997883128	Dir. JTS
13	Julia Schmitz	(54) 981150056	Dir. JTS
14	Marli Granghelli	(19) 999062962	
15	Alessandra Granghelli	974052866	
16	Silvane Granghelli	(19) 998425770	
17	Nereza Granghelli	(19) 996014344	

18	Paulo Luis Sisti	9.9773-7627	
19	Mr. Demin Goncalves	99773-7603	Comerciante
20	MARINA GRANDELLI	(19) 99967-5262	
21		99710058	
22	Alexandre Grandelli	38670873	
23	Ana Cristina Sisti	996646955	
24	Luiz A. Pires	9-9720-2239	Casa da Memória
25	Luiz S. Pires	997133037	
26	Silvia Beluc	992105931	
27	Pedro Carlos Alves	9.96292621	Chave Perdida
28	Karine Feres	11995770662	
29	Rosângela C.F.	99778-0531	apresentada
30	Paulo Fraga	99192-3025	arquitecto
31	JOÃO PEDRO S. S.	997790634	PRÉSIDENTE ACADÉMICA ALUNOS
32	João Paulo Bezi	19.988674124	
33	Nadir Sodi	19.99991-7888	Interact. Club de joguinhos
34	Gian Carlos Fernandes	(19) 98317-7328	aluno
35	Camilla Maua	(19) 998920308	Adr. / Professora

	Nome	Telefone	Função / Curso
40	Rita Zergemisso	978266264	Vice-Prefeito
41	MARIA DO CARMO SANTIAGO	988325067	PRESIDENTE DA OAB
42	Jhanna Burgomestre	(19)989037124	Direito
43	Luciana C. de Souza	(19)989691598	Direito
44	Ana Silveira Azeite	(19)99747.4251	Direito
45	Debora Fiteria	(19) 97411-5259	Direito
46	João Marques da	(19) 996761512	Direito
47	Henrique P. M. Belch	(19) 971010027	Direito 8º Semestre
48	YARA R. S. Lup	19 9 9 5259403	Direito 8º S
49	Paola Carvalho	19 974181578	Direito 8º S.
50	Victor Hugo	19971572872	Direito -
51	Manuela Paulino	19 99907-5966	2º Direito
52	Michelle C. Carvalho	19 992606955	Direito
53	CARLOS FALON	19 989368484	FELDENIA.
54	Henrique L.	19 981079243	Direito

55	maria julia moena	Direito	
56	Helaine Helena Reis	Direito	
57	Isadora Durato	Direito	
58	Nicole Pires	Direito	
59	Gabriela Borges	Direito	
60	Tamires Maria	Direito	
61	Ana Carolina	Direito	
62	Natally S. Lee	Direito	
63	Marcia Clara Alves	Direito	
64	Majara Silva	Direito	
65	Juliana C. Dolz	Direito	
66	Ana Laura Pelydore	Direito	
67	Sucas da Campos Silva	Direito	
68	Bruna G.C. Lho	Direito 2º S	
69	Donist, L.O. Toledo S.V.	Direito 2º S.	
70	Fernando Orleans Almeida	Direito	
71	Giorgina Piva	Direito - 2º sem	
72	Nicolau Izaka	Direito - 2º sem	

